

Referat af: Julie Ankjær
Dato: 16.06.2022
Sted: Boligkontoret, Århus - kantine
Tilsendt: Alle modtagere

Rædersgade 3, DK 8700 Horsens
Nørrebrogade 45E, DK 2200 København N

skala.dk
T +45 7248 8222
CVR 1484 2985

SAG: Reginehøj Afd. 25 – renovering af klimaskærm

Deltagere på mødet:

Navn

Thomas Hou Mandsfeldt,
Grethe Jørgensen
Flemming Nielsen,
Bettina Hou Mandsfeldt,
Ruth Christoffersen
Erik Frehr BKÅ,
Peder Juul Olsen BKÅ
Peter Abrahamsen BKÅ
Rene Nedersee, skala
Julie Ankjær, skala

Afbud:

Casper Nielsen Lindencrone

Mødeagenda:

1. Skala lavede en gennemgang af oplæg, herunder ønskede punkter som skulle bearbejdes jf. møde d. 18.05.22 Samt overordnede ændringer i økonomi på projektet.
2. Kommentar til projektet som skala arbejder videre ud fra:

Vinterhave:

Afdelings bestyrelsen godkendte vinterhave løsningen (det blev aftalt at trælameller i loft kunne være en mulighed som der skulle stemmes om beboerne imellem. Alternativet skal være en konstruktiv løsning hvor kan monteres rullegardin.

Parterre:

Skala fremviste forslag hvor der arbejdes med en parterrebase i tegl med forskellig forband. Afdelingsbestyrelsen var glade for forslagene. Den valgte tegl, tal grafikken på indgangsparti samt de forskellige forband blev godkendt. Der ønskes fortsat en farvet væg i trappeopgangen repræsenterende for de blok farver som findes i dag.

Gavle:

Der blev fremlagt ny bearbejdning af gavlmotivet hvor opdelingen af gavlen er mere tydelig med en tættere rytme af lister samt inkorporeret lys.

Afdelings bestyrelsen var meget positive over udtrykket og godkendte den nye bearbejdning.

Facade:

Facade mod øst var ikke bearbejdet yderligere da den blev godkendt på tidligere møde d. 18.05.22.

Ny bearbejdning af vest facaden blev gennemgået, hvor der var sikret bedre nedskalering af facaden med en tættere rytme af vertikale og horisontale lister.

Facadens samlede udtryk med tegl og den nye opsprosnings blev godkendt.

Der er et ønske om at midtersprosse i vinduer fra værelse kan afmonteres, således møbler mv. kan transporteres herigennem ved ind og udflytning.

Skala medbragte materialeprøver på tegl og 3 forskellig farvede stålplader. Bestyrelsen var positive overfor de valgte farver samt sammenspillet med den valgte tegl. Enkelte var lidt bekymrede for den mørkeste pladefarve men kunne dog godt se den i sammenspil med de andre pladefarver. Der ønskes mockups af facaderne når vi når til byggefasen.

3. Generelle aftaler:

Generelt var hele afdelingsbestyrelsen glade for den nye bearbejdning og accepterede det generelle udtryk.

Skala arbejder endvidere på et par andre muligheder, hvor beboerne kan have indflydelse, til det kommende beboermøde (udover muligheden for trælameller på loft i vinterhaver).

Studietur

Skala planlægger studietur til København og Malmø d. 14 sep. Hvor der besøges 3 projekter samt Sunparadice showroom.