

Referat af: Julie Ankjær

Rædersgade 3, DK 8700 Horsens
Nørrebrogade 45E, DK 2200 København N

Dato: 18.05.2022
Sted: Boligkontoret, Århus - kantine

skala.dk
T +45 7248 8222
CVR 1484 2985

Tilsendt: Alle modtagere

SAG: Reginehøj Afd. 25 – renovering af klimaskærm

Deltagere på mødet:

Navn

Thomas Hou Mandsfeldt,
Grethe Jørgensen,
Flemming Nielsen,
Bettina Hou Mandsfeldt,
Ruth Christoffersen
Casper Lindencrone
Erik Frehr BKÅ,
Peder Juul Olsen BKÅ
Peter Abrahamsen BKÅ
Rene Nedersee, skala
Julie Ankjær, skala

Afbud: Ingen

Mødeagenda:

1. Skala lavede en gennemgang af oplæg til den overordnede udformning af facaderenoveringen samt overordnet økonomi på projektet.
2. Kommentar til projektet som skala arbejder videre ud fra:

Vinterhave:

Der var general tilfredshed med vinterhaveløsningen med fleksible foldevinduer samt brystningsløsning, hvor der både er mulighed for transparens samt at der sikres afskærmning. Det blev vurderet positivt, at der med den nye løsning sikres samme bredde på altan som nu. Det skal samtidigt tjekkes af ingeniør, at eksisterende betonbrystning kan nedbrydes. Løsning med træ i loft var der delte meninger om, men det kunne accepteres hvis der sikres en løsning hvor rullegardiner mv. kan monteres. (en vedligeholdelses fri løsning). Det ønskes at der ved vægadskillelser mellem vinterhaver, bevares eksisterende betonoverflade, hvis konstruktiv/teknisk muligt. Der skal arbejdes med en løsning hvor altankasser naturligt kan monteres på indvendig side af altan.

Parterre:

Det er fortsat et stort ønske at der indarbejdes tegl i basen af bebyggelserne hvis økonomisk og teknisk muligt. Der ønskes bedre synlighed af indgange, både i formsprog samt grafisk bearbejdning.

Gavle:

Der ønskes i højere grad indarbejdet dekoration evt. i form af perforerede alu-plader og lys så gavlene byrdes ned og markeres yderligere.

Facade:

Facade mod øst blev vurderet til at have et flot udtryk med et godt spil, som nedbryder facaden.

Facade mod vest var der mindre tilfredshed med. Der ønskes en bearbejdning, et mønster i form af perforerede aluplader eller lign. Bryder facaden op så den virker mindre tung.

Generelt skal skala arbejde med andre mulige farvevalg som sikrer en lethed i det samlede bygningsudtryk.

3. Generelle aftaler:

Skala indarbejder ovenstående kommentar i projektet, sender løbende opdateringer til BKÅ og præsenterer de samlede forslag for afdelingsbestyrelsen d.16 juni. Kl. 15.00.

BKÅ samt afdelingsbestyrelse ønsker at skala til samme møde kommer med forslag til studietur hvor eksempler på de forskellige løsninger kan opleves.

Der medbringes materiale prøver til næste møde så farver/udtryk bedre kan vurderes.