

Reglement og ordensregler for selskabslokalet, Vorregårds Allé 123, kælderens

1. Selskabslokalet kan kun udlejes til lejere i Nydamsparken og kan **kun benyttes mandag til søndag i tidsrummet 7.00-23.00.**
2. Lokalet kan kun lejes af og benyttes af beboere i Nydamsparken og ikke i kommercielt eller politisk øjemed.
3. Fester eller arrangementer må ikke være offentligt tilgængelige.
4. Lejeren skal være til stede under fest og arrangement.
5. Fester og arrangementer må kun finde sted i lokalet og skal ophøre kl. 23.00.
6. Der må ikke ryges i lokalet.
7. Kældergangen og cykelkælder må ikke bruges til ophold, leg mv.
8. Unødigt støj, som kan være til gene for beboere i ejendommen, må ikke finde sted.
9. Faciliteterne består af festlokale, køkken, entré/garderobe, baggang og toiletter. Festlokalet er udstyret med borde, stole og service til 35 personer.
10. Der må spilles afdæmpet musik i lokalet i henhold til vores almindelige husorden.
11. Bagdør og døren ud til haveanlægget må af hensyn til brandfare ikke blokeres i åben tilstand.
12. Ved udsmykning af lokalerne må der ikke foretages opklæbning med tape eller bruges søm, tegnestifter o.l. på vægge, døre, lofter og andet inventar. Der må alene anvendes hæftemasse (elefantsnot)
13. Genbrug og affald skal sorteres i henhold til den til enhver tid gældende anvisning og sorteringsvejledning for Nydamsparken.
14. Ved udlejning underskriver lejer en lejekontrakt og indbetaler beløb for leje af selskabslokalet.
15. Selskabslokalet udlejes ikke mellem den 22. december og 2. januar.
16. Selskabslokalet, køkken, entré/garderobe, baggang, toiletter samt fast inventar afleveres i rengjort stand. Ovne, køleskab, fryser og kaffemaskine skal rengøres efter brug. Køleskab og fryser efterlades tændt og lukket. Rengøringsmiddel til gulvvask forefindes og skal anvendes.
17. Lejer skal selv medbringe: håndklæder, viskestykker, karklude, toiletpapir, køkkenruller, affaldsposer/sække, håndopvaskemiddel og håndsæbe. Pulversæbe til opvaskemaskinen og specialrengøringsmiddel til gulvvask forefindes og skal anvendes.
18. Udgifter i forbindelse med manglende/utilstrækkelig rengøring pålægges huslejen efter gældende dagspris hos Nydamsparkens rengøringsselskab.
19. Affald skal bortskaffes og opvaskeren tømmes inden nøglen afleveres.
20. Alvorlige eller gentagne overtrædelser af reglementet vil medføre karantæne for fremtidig udlejning til den pågældende lejer.

Aarhus N, 10. oktober 2023
Afdelingsbestyrelsen i Nydamsparken

VIGTIGST AF ALT: TAG HENSYN TIL NABOERNE TIL SELSKABSLOKALET