



Nr. 3 | Februar 2026

Nyhedsbrev Rydevænget

HOVEDENTREPRENØREN ER FUNDET!

Det bliver entreprenørfirmaet Jorton, der skal stå for renoveringen af din afdeling Rydevænget. Jorton har afgivet den billigste pris, og overordnet set holder projektet sig inden for budgettet.

Det betyder, at helhedsplanen, som du og de øvrige beboere stemte ja til i 2025, nu bliver sat i gang. Arbejdet er planlagt til at starte lige før sommerferien i år. I får selvfølgelig yderligere information om renoveringen inden opstart.

ÆNDRING I PROJEKTET

Under projekteringen har vi fået undersøgt badeværelserne grundigt for miljøskadelige stoffer, da Rydevænget er opført i en periode, hvor man brugte materialer, som i dag ikke længere er lovlige. Undersøgelserne viste at der var asbest i fliseklæben på badeværelserne. Det er ikke farligt, så længe fliserne sidder på væggen, men da badeværelserne skal renoveres som en del af projektet, skal fliserne fjernes og hele badeværelset skal asbestsaneres.

Bor du i en af de 140 boliger, der skal let renoveres, skal du derfor flytte midlertidigt ud i cirka to uger, fordi du ikke kan blive boende, mens saneringen foregår. Du bliver genhuset i en pavillon tæt på blokkene. Pavillonen er fuldt møbleret, så du skal kun medbringe dine personlige ejendele og det, du får brug for i perioden. Når saneringen er afsluttet, skal du straks flytte tilbage til din bolig.

Hvis du ikke ønsker at bo i pavillonen, skal du selv finde en anden løsning. Der gives ikke huslejekompensation under saneringen.

Bor du i en af de 60 boliger, der skal ombygges til en tilgængelighedsbolig, skal du genhuses i cirka 5 måneder, da det ikke er muligt at bo i boligen under renoveringen.

Denne genhusning kan enten være midlertidigt, hvor du vender tilbage til din bolig efter renoveringen, eller permanent, hvor du permanent flytter til en anden bolig.

OM HELHEDSPLANEN

Du kan følge med i nyt om helhedsplanen på afdelingens [hjemmeside](#)



KONTAKTER



John Vallant
Projektleder
T: 87 39 39 47
E: jv@bk-aarhus.dk



Johnny Lillethorup
Inspektør
T: 87 39 39 47
E: jv@bk-aarhus.dk

Beboerinformation:



Anne Kastrup
Genhusningskonsulent
T: 87 39 39 17
E: ak@bk-aarhus.dk

Inden opstart vil der blive udsendt nærmere information om genhusning, både til dig der skal genhuses kortvarigt i pavillon og til dig der bor i en bolig der skal gøres tilgængelig, som skal vælge mellem om du vil midlertidig eller permanent genhuses.

Herunder kan du se, hvad der skal ske med netop din bolig.

TIDSPLAN

Tidsplanen for renoveringen er endnu ikke endelig fastlagt og skal gennemgås sammen med Jorton. Når tidsplanen ligger klar, bliver den meldt ud, så du ved, hvornår du kan forvente at skulle genhuses.

Der er stadig forhold, vi ikke har svar på endnu. Har du spørgsmål, så kontakt os gerne. Dit spørgsmål kan være noget, der også har betydning for andre beboere under renoveringen.

